

Отчет по выполненным работам за 2020год	Долг на 1 января 2020 года	Итого начислено за 2020 год	Итого оплачено за 2020 год	Долг на 31 декабря 2020 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
	0	152 925,36	46 148,11	50 764,56	-50 154,44

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Перио- дичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
-----	--------	------------	--------------------	-----------------------------	--------------------	---------------------------------------

Парковая 66 - 2020

4 544,90

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства

1	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	0,1	3 622,58	0,07
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,544	1	1 130,66	0,02
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,544	1	9 016,31	0,17
4	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	1,17	1	943,20	0,02
5	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,544	1	13 082,77	0,24
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,17	1	2 358,01	0,04
7	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	1	1 943,41	0,04
8	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1,17	1	3 368,58	0,06
9	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	4,544	0,3	8 686,02	0,16

Итого по разделу:					44 151,55	0,81
--------------------------	--	--	--	--	------------------	-------------

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы

10	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,875	10	16 630,40	0,30
11	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,916	4	3 389,10	0,06
12	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,875	2	8 028,08	0,15
13	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,916	2	4 379,05	0,08
14	Обработка дезинфицирующим средством гипохлорит натрия методом орошения распылителем	100 кв.м	5,44	10	25 714,77	0,47
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,098	2	3 047,70	0,06

16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с	10 000 кв.м. территории	0,098	1	6 512,61	0,12
17	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой	10 000 кв.м. территории	0,01	1	6 352,48	0,12
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,09	2	136,35	0,00
Итого по разделу:					74 190,53	1,36
Текущий ремонт 2020						
декабрь	Замена ВН-100А в кв.16		Смета, акт		838,00	0,02
	Электромонтажные работы в подвале при		Смета, акт		6 761,00	0,12
	Электромонтажные работы в ВРУ		Смета, акт		5 827,00	0,11
Итого по разделу:					13 426,00	0,25
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					96 302,55	1,77